



Ontwikkeling



koopwoning









huurwoning



ontwikkeling



gerealiseerd

-  Tweet
-  Aanraden
-  Hyves
-  Buzz
-  Nijp
-  Afdrukken

Bing Cashback herleeft – Bing Rewards

woensdag 22 september 2010, 19:05 - Categorie: [Search](#)



In juni maakte Microsoft bekend te stoppen met Bing Cashback, een van de vele pogingen om de eigen zoekmachine te promoten en zodoende meer marktaandeel te verkrijgen. We zijn nu een aantal maanden verder en nu komt het bedrijf met een nieuw spaarprogramma genaamd... [Lees meer](#)

Google Chrome Canary nu met Instant en Tabbed options [Labs]

woensdag 22 september 2010, 13:52 - Categorie: [Software](#)



Een week na de lancering van Google Instant dook Instant search op in de canary en developer versie van Google Chrome. Om dit te gebruiken moet er aan de snelkoppeling van de browser '--enable-match-preview' toegevoegd worden omdat Instant Search standaard niet... [Lees meer](#)

Web Developer Toolbar voor Google Chrome

woensdag 22 september 2010, 13:18 - Categorie: [Software](#)



Al enige tijd is er een handige add-on beschikbaar voor browser Firefox gericht op ontwikkelaars van websites. De add-on voegt een werkbalk toe aan Firefox met allerlei verschillende functies zoals het in en uitschakelen van de CSS en afbeeldingen, het omlijnen van... [Lees meer](#)

BLIJF OP DE HOOGTE VIA:

-  Twitter
-  Facebook
-  RSS
-  Mail
-  Buzz

NIEUWS UITGELICHT

-  Microsoft stopt met Windows Live Alerts
-  Beta Internet Explorer 9 verwijderen
-  Eigen Jump List voor Internet Explorer 9
-  Internet Explorer 9 beta beschikbaar
-  Twitter volledig vernieuwd

FUNCTIONEEL ONTWERP

Vbmontwikkeling.nl

Versie **1.0** DATUM **23 november 2010**

Copyright statement:

Dit document bevat vertrouwelijke informatie welke van waarde is voor Lucius. Dit document mag uitsluitend worden gebruikt voor het overeengekomen doel waarvoor het ter beschikking is gesteld. De intellectuele eigendomsrechten ten aanzien van dit document berusten en blijven berusten bij Lucius. Het is niet toegestaan om (delen van) dit document te verveelvoudigen en/of openbaar te maken, tenzij Lucius hier voorafgaand haar toestemming aan heeft verleend. Tenzij anders aangegeven, zijn alle namen, waaronder handelsnamen en merken, welke in dit document zijn vermeld, het intellectueel eigendom van een onderneming van Lucius of van haar licentiegever(s).

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding	6
1.1	Opdracht	6
1.2	Opdrachtgever	6
1.3	Opdrachtnemer	6
2	Terminologie	7
3	Rollen	8
3.1	Inleiding	8
3.2	De gedefinieerde rollen	8
4	Content Typen	9
4.1	Inleiding	9
4.2	De content typen	9
5	Sitemap	11
5.1	Inleiding	11
5.2	De sitemap	11
6	De pagina's	12
6.1	Inleiding	12
6.2	Pagina: homepage	12
6.3	Pagina: Ontwikkeling openingspagina	14
6.4	Pagina: Ontwikkeling detailpagina	16
6.4.1	Foto- en videotab	18
6.5	Pagina: Verkoop overzichtpagina	19
6.5.1	Pagina: Verkoop overzichtpagina – Lijst	21
6.5.2	Pagina: Verkoop – zoekresultaten	22
6.6	Pagina: Verkoop detailpagina	23
6.6.1	Kaart-, foto- en videotab	26
6.7	Pagina: Huur overzichtpagina	28

6.7.1	Vertoningen op huur overzichtpagina	29
6.8	Pagina: Verhuur detailpagina	30
6.9	Pagina: Huur - F.A.Q	32
6.10	Pagina: Gerealiseerd overzichtpagina	33
6.11	Pagina: Gerealiseerd detailpagina	35
6.12	Pagina: Nieuws overzichtpagina	37
6.13	Pagina: Nieuws detailpagina	38
6.14	Pagina: Contactpagina	40
6.15	Pagina: Nazorg	41
6.16	Pagina: algemene pagina	41
7	overige functionaliteiten	42
7.1	Search Engine Optimization	42
7.2	URL opbouw	42
7.3	Menu beheer	42
7.4	Printversie van pagina's	42
7.5	WYSIWYG tekst editor	42
7.6	RSS Streams	42
7.7	Zoekfunctionaliteit	42
7.8	Schalen afbeeldingen	43
7.9	Multi-site implementatie	43
7.10	Template beheer	43
7.11	Import- en exportfuncties	44
8	Migratie voorgaande systemen	45
8.1	URL migratie van een externe (voorgaande) website	45
8.2	Content migratie van een externe (voorgaande) website	45
9	Externe koppelingen	46
10	Overige bepalingen	47

10.1	Inleiding	47
10.2	Gebruik open source of maatwerk modules	47
10.3	Font	47
10.4	Project administratie	48
10.5	Microsoft Internet Explorer versie 6 ondersteuning	48
10.6	Slechtziende en blinde mensen	48
10.7	Mobiele toestellen	48
10.8	Taal content management systeem	48

1 INLEIDING

1.1 Opdracht

Voor u ligt het functioneel ontwerp voor vbmontwikkeling.nl. Dit is het functioneel ontwerp voor het systeem vbm.nl. De functionaliteiten en omliggende werkzaamheden, die gewenst worden door VBM Ontwikkeling betreffende implementatie van het te produceren systeem, worden in dit document besproken.

Dit document bevat een functioneel ontwerp (FO) gemaakt door:

Peter Terpstra (Lucius Websystems)

1.2 Opdrachtgever

VBM Ontwikkeling

Contactpersoon: Peter Apeldoorn (Projectmanager)

Edisonweg 3

1821 BN Alkmaar

Telefoon: (072) 511 88 33

1.3 Opdrachtnemer

Lucius Websystems

Robbenkoog 29a

1822 BA Alkmaar

Telefoon: (072) 564 90 90

2 TERMINOLOGIE

- FO: Functioneel Ontwerp; dit document.
- Drupal: dit is het CMS waarmee het systeem is opgezet. Dit is geprogrammeerd in de taal PHP.
- Node: een pagina van het systeem waarin content wordt getoond.
- Bugtracken: onderzoeken en testen van het systeem om fouten te achterhalen.
- Hoofdsysteem: de website vbm.nl.
- Content: letterlijk: Inhoud. De inhoudelijke bijdrage van een webpagina. De inhoud kan bestaan uit teksten en/of beelden.
- Blocks: een Block reserveert ruimte om informatie te plaatsen. Een Block kan aan en uit gezet worden op een voorgedefinieerde specifieke regio binnen de lay-out van de website.
- Block-content: de inhoud van een Block, dit kunnen teksten of afbeeldingen zijn.
- CMS: content management systeem: dit is een webapplicatie die gebruikt wordt voor het systeem. Het is voor mensen zonder veel technische kennis relatief eenvoudig om content op internet te publiceren.
- Clean url's: het in leesbare tekst getoonde webadres in de adresbalk van een browser.
- Tekst-editor: een scherm waarin op een gebruiksvriendelijke manier tekst opgemaakt kan worden, zonder dat de gebruiker HTML codes (programmeertaal) hoeft op te maken.
- Content type: gedefinieerd type van content binnen het Drupal CMS. Dit kunnen bijvoorbeeld 'nieuws', 'evenementen', of een 'statische' informatiepagina zijn.
- URL: het webadres van een pagina binnen het systeem.
- Browser: computerprogramma om webpagina's te kunnen bekijken, zoals bijvoorbeeld Internet Explorer en Safari.
- Pool: Map op de server waarin een aantal bestanden (bijvoorbeeld afbeeldingen) verzameld worden.
- ACL: 'Access control list'. Ook wel: gebruikersrechten: welke rechten behoren tot welke rol
- Log-message: een artikel waarin gebeurtenissen worden vastgelegd.
- ?) = Issue moet overlegd worden met VBM Ontwikkeling
- !) = Lucius moet haalbaarheid onderzoeken of issue moet nog uitgeschreven worden door Lucius.

3 ROLLEN

3.1 Inleiding

De gedefinieerde rollen vormen de gebruikersgroepen, waarbinnen de rechten in het systeem worden afgevangen. Er kunnen gebruikers aan de rollen gekoppeld worden, waardoor zij gedefinieerde rechten binnen het systeem krijgen.

3.2 De gedefinieerde rollen

- 1) Anonieme bezoeker: de algemene bezoeker van de website, die niet ingelogd is.
- 2) Contentmanager inhoud: website content beheerder nieuwsberichten, projecten, woningen, banners, en partners.
- 3) Contentmanager algemeen: gehele website content
- 6) Admin VBM: gehele website content, menubeheer, beheer rechten contentmanagers
- 6) Administrator (Lucius): beheren en configureren gehele Drupal systeem

5 SITEMAP

5.1 Inleiding

Onderstaand de gedefinieerde sitemap, dit geeft een globaal overzicht van de opbouw van alle menu's binnen het systeem.

5.2 De sitemap

Home

- Projecten
- Locaties
- Prijscategorie
- Type woning

Koop

- Projecten
- Locaties
- Prijscategorie
- Type woning

Huur

- Projecten
- Locaties

Ontwikkeling

- Bedrijfsvisie
- In voorbereiding
- In aanbouw
- Ontwikkelingen
- Energiezuinig bouwen
- Demo woning
- Nazorg

Gerealiseerd

Nieuws

Gallery

Relaties

Contact

Route

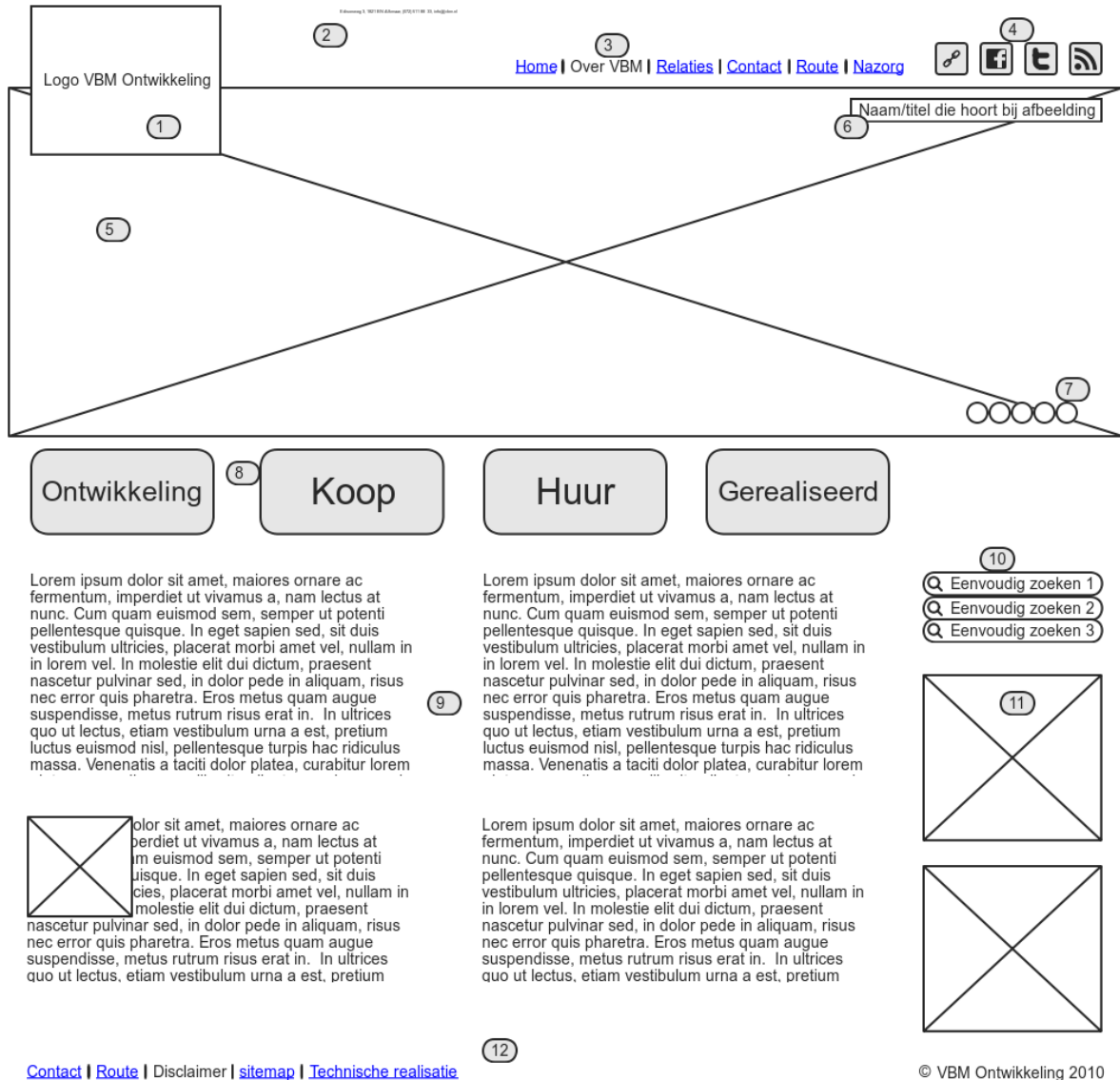
Woontips

6 DE PAGINA'S

6.1 Inleiding

Onderstaand de gedefinieerde pagina's, met daarbij een beschrijving van gewenste functionaliteiten.

6.2 Pagina: homepage



- 1) Logo VBM Ontwikkeling > door op het logo te klikken kom je op de homepage
- 2) Adres, telefoonnummer en e-mail
- 3) Hoofdmenu-items. Submenu wordt vertoond bij mouse-over
- 4) Sociale media Block > iconen linken naar bijbehorende social media pagina van VBM. Ook RSS button met link naar RSS pagina van VBM. Voorlopig wordt alleen de RSS button getoond (zie volgende pagina)

- 5) Header met wisselende afbeeldingen
- 6) Lay-over met de naam van de op dat moment vertoonde afbeelding. Door op een afbeelding te klikken ga je naar de pagina van het bijbehorende project, nieuwsitem of woning.
- 7) Er wordt aangegeven (met rondjes/ovaaltjes/vierkantjes) hoeveel afbeeldingen er in de header staan. Symbool van actuele beeld wijkt af van kleur.
- 8) Grote knoppen die linken naar de hoofdpagina van de bijbehorende rubriek. Subrubrieken staan in een dropdown-menu
- 9) Vier tekst-/afbeeldingsvakken. Dit kunnen nieuwsitems zijn van Verkoop, Verhuur of Ontwikkeling en/of vrij in te vullen tekstvakken.
- 10) ?) Eenvoudige zoekmachine met zoekmogelijkheid voor woningen op locatie, prijs (van-tot) en type woning. Indien er een keuze voor huur bij moet komen te staan, dan een extra vak.
- 11) Twee afbeeldingen van bijvoorbeeld een modelwoning met de naam van de woning. Door op de afbeelding te klikken kom je op de bijbehorende pagina.
- 12) Footer met diverse links ('Technische realisatie' is een link naar luciuswebsites.nl)

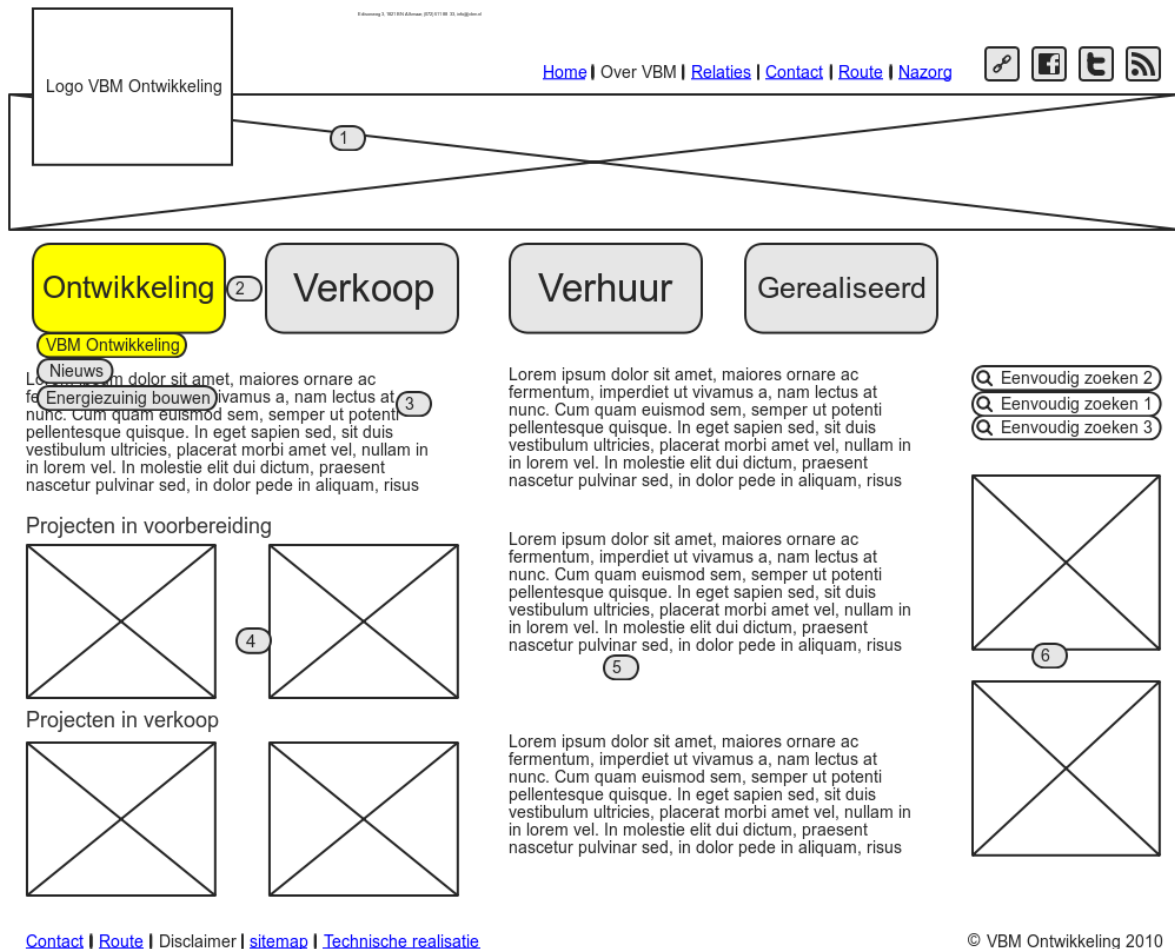
Beheer Contentmanager

- 1) Beheer logo
- 2) Beheer adresgegevens
- 3) Hoofdmenu is niet te beheren
- 4) Sociale media/RSS is niet te beheren
- 5) Beheer header afbeeldingen
- 6) Beheer namen header afbeeldingen
- 7) Buttons zijn niet te beheren
- 8) Nieuwsitems worden automatisch vanuit content type nieuwsbericht overgenomen.
Indien er vrij in te vullen tekstvakken komen, dan moet er vastgesteld worden wie deze gaat beheren.
- 9) Eenvoudige zoekmachine is niet te beheren
- 10) Beheer afbeelding(en)
- 11) Footermenu is niet te beheren

Beheer admin

Gelijk aan contentmanager + (footer)menu

6.3 Pagina: Ontwikkeling openingspagina

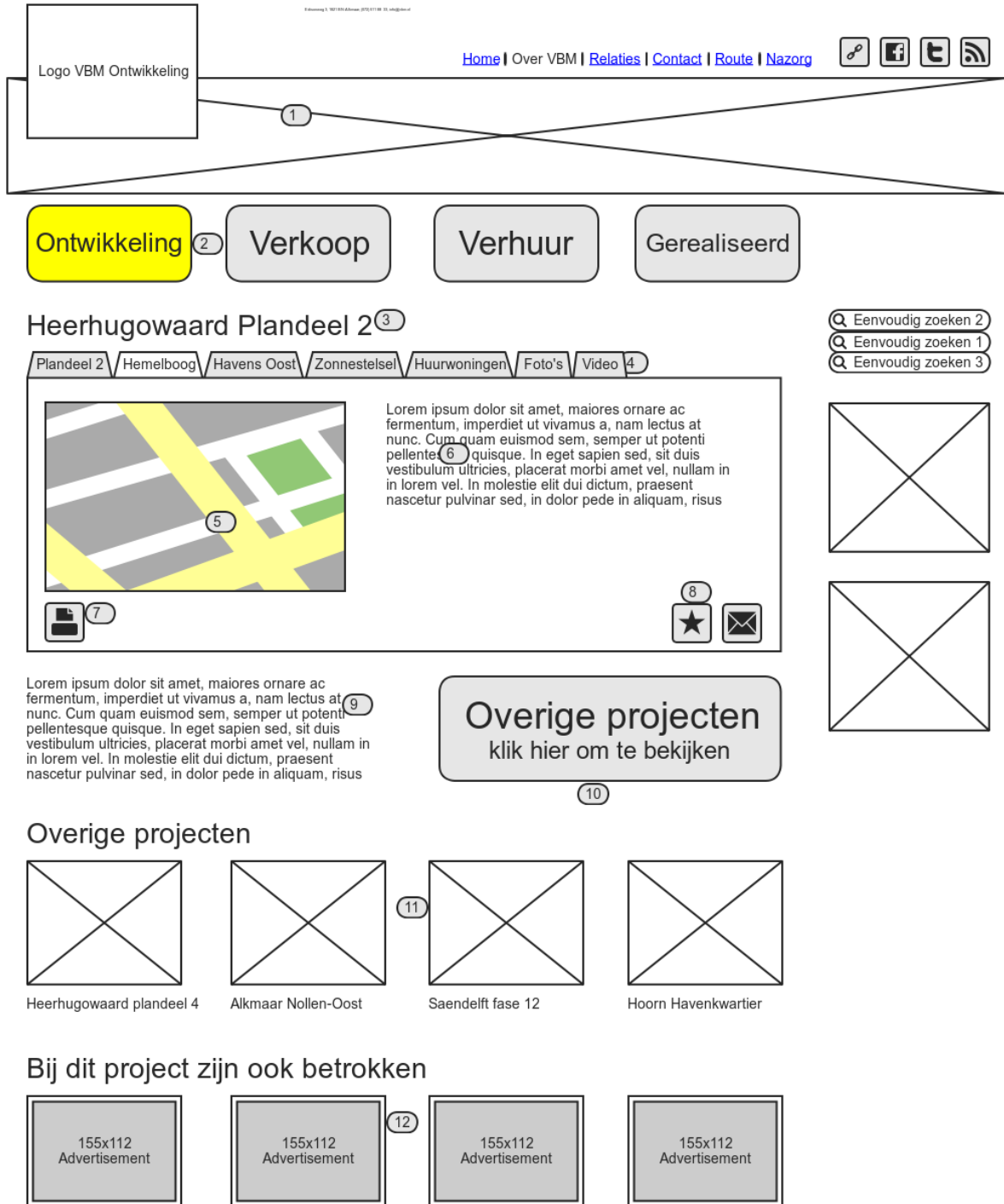


- 1) Paginabrede afbeelding m.b.t. ontwikkeling
- 2) Button Ontwikkeling heeft een andere kleur dan overige buttons. Submenu verschijnt verticaal onder het hoofdmenu bij mouse-over. Huidige pagina heeft andere kleur dan de overige submenubuttons.
- 3) Titel en introductietekst Ontwikkeling
- 4) Afbeeldingen met titels. Verwijzen naar pagina's projecten in aanbouw/voorbereiding
- 5) Overige tekstvakken Ontwikkeling, eventueel met lees meer knoppen die linken naar pagina's met meer info over betreffende onderwerp
- 6) Afbeeldingen met eventueel een titel. Afbeeldingen (kunnen) linken naar interne of externe pagina's

Beheer Contentmanagers

- 1) Beheer afbeelding
- 2) Beheer submenu Ontwikkeling
- 3) Beheer titel en teksten
- 4) Beheer afbeeldingen en titels
- 5) Beheer tekstvakken
- 6) Beheer afbeeldingen, titels interne-/externe links

6.4 Pagina: Ontwikkeling detailpagina

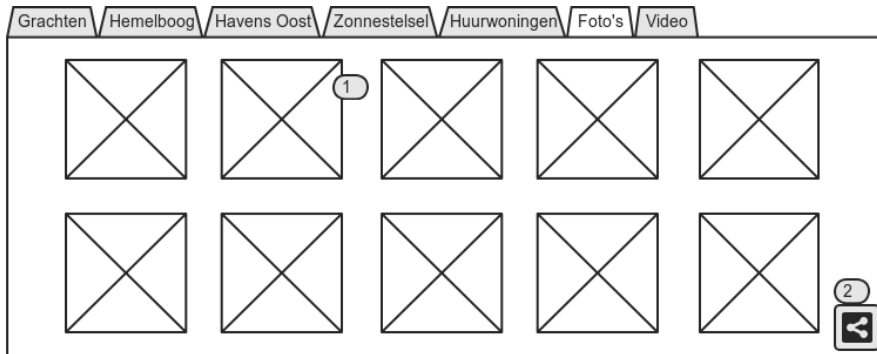


- 1) Paginabrede afbeelding m.b.t. bijbehorende project.
- 2) Button Ontwikkeling heeft een andere kleur dan overige buttons.
- 3) Titel project
- 4) Tabbladen voor keuzemogelijk tussen verschillende delen van project. Inhoud fototab* en videotab** wijkt af van overige projectinfotabs. De tab waarop de bezoeker zich bevindt heeft een afwijkende kleur t.o.v. de overige tabs. Default wordt de meest linker tab vertoond; daarin staat het hoofdproject.
- 5) Kaart van (deel)project
- 6) Toelichting op deelproject
- 7) ?) Printknop. Na klikken op printknop wordt de printvriendelijke pagina geopend, waarna de bezoeker de informatie kan afdrukken.
- 8) Knoppen voor het e-mailen en bewaren van de pagina (Favorieten).
- 9) Tekstvak project voor project-/wijk informatie
- 10) Opvallende knop naar overzichtspagina Koop
- 11) Afbeeldingen met titel(s) overige projecten. Afbeeldingen linken naar bijbehorende projectpagina's. Als er meer dan 4 overige projecten zijn, dan komt er een 2e rij met projecten onder de 1e rij.
- 12) Logo's partners/sponsors/overige partijen die bij project betrokken zijn

Beheer Contentmanagers

- 1) Afbeelding kan niet beheerd worden
- 2) Hoofdmenu kan niet beheerd worden
- 3) Beheer titel project
- 4) Tabs kunnen niet beheerd worden
- 5) Beheer kaarten
- 6) Beheer toelichtingen en overige teksten
- 7) Printknop is niet te beheren
- 8) Beheer hyperlinks knoppen
- 9) Beheer tekstvak
- 10) Beheer extra tekstvak
- 11) Overige projecten worden automatisch vertoond en zijn niet te beheren
- 12) Beheer partners/sponsors

6.4.1 Foto- en videotab

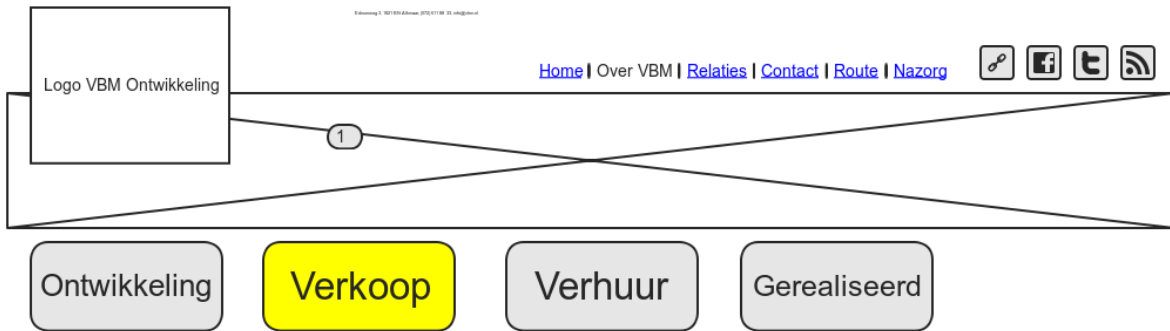


- 1) Thumbs van foto's (voortgang) van het project
- 2) Project op Slideshare. Button linkt naar afbeeldingen van project op slideshare.net
- 3) Video (Youtube embedded). Door op de video te klikken start de video over het project. Eventueel mogelijkheid om 2 video's te plaatsen
- 4) Project op Youtube. Button linkt naar de pagina met de video op Youtube.

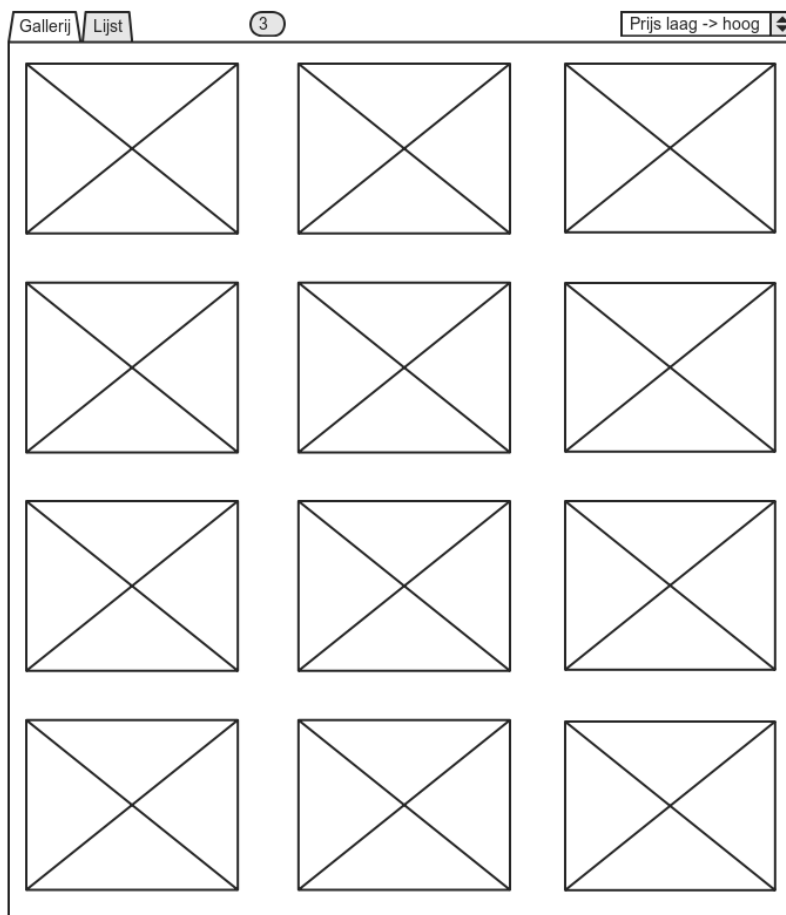
Beheer Contentmanagers

- 1) Beheer afbeeldingen
- 2) Beheer hyperlink knop
- 3) Beheer video
- 4) Beheer hyperlink naar Youtube

6.5 Pagina: Verkoop overzichtspagina



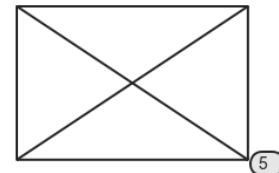
Koopwoningen²



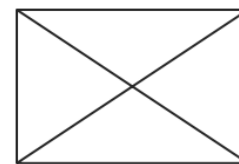
Uitgebreid zoeken



Bezoek modelwoning Tjalk



Bezoek modelwoning Hulk



Bij onze projecten zijn ook betrokken



- 1) Paginabrede afbeelding m.b.t. verkoop
- 2) Titel pagina
- 3) Gallery overzicht diverse woningen met mogelijkheid om via een tab te kiezen voor een lijstoverzicht. Met een mouse-over verschijnt de naam van de woning. De afbeeldingen linken naar de bijbehorende detailpagina. De tab waarop men zich bevindt heeft een afwijkende kleur.

Default worden de woningen in de Gallery vertoond van laagste naar hoogste prijs, te beginnen linksboven en dan van links naar rechts, vervolgens van boven naar beneden. Met de knop rechtsboven de gallery kan geswitcht worden naar vertonen van hoogste naar laagste prijs.
- 4) Uitgebreide zoekmachine
- 5) Ruimte voor titel en afbeeldingen modelwoningen. De afbeeldingen linken naar de bijbehorende detailpagina

Beheer Contentmanagers

- 1) Beheer afbeelding
- 2) Beheer titel project
- 3) Beheer afbeeldingen. Afbeeldingen worden automatisch vertoond na toevoeging in content type Woning.
- 4) De zoekmachine is niet te beheren. ?) De velden voor de zoekmachine worden in overleg tussen VBM en Lucius aangemaakt.
- 5) Beheer titels en afbeeldingen modelwoningen. Er kan aangegeven worden welke woning(en) zichtbaar zijn

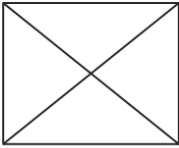
6.5.1 Pagina: Verkoop overzichtpagina – Lijst

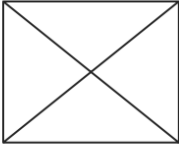
Logo VBM Ontwikkeling [Home](#) | [Over VBM](#) | [Relaties](#) | [Contact](#) | [Route](#) | [Nazorg](#)

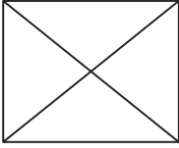
Ontwikkeling **Verkoop** Verhuur Gerealiseerd

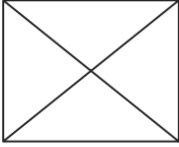
Koopwoningen

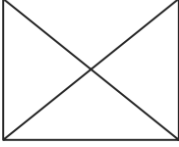
Galerij | Lijst 1 Prijs laag -> hoog ↓


 Woning 1
Korte beschrijving van deze prachtige, solide, 2
ruime, lichte en duurzame woning.
3 [Lees alles over deze woning](#)

 Woning 2

 Woning 3

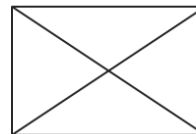
 Woning 4

 Woning 5

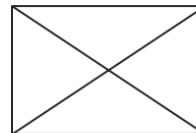
 Woning 6

Uitgebreid zoeken

Bezoek modelwoning Tjalk



Bezoek modelwoning Hulk



Bij onze projecten zijn ook betrokken

155x112 Advertisement 155x112 Advertisement 155x112 Advertisement 155x112 Advertisement 155x112 Advertisement

- 1) Lijstoverzicht diverse woningen met mogelijkheid om via een tab te kiezen voor een gallery overzicht. De afbeeldingen linken naar de bijbehorende detailpagina. De tab waarop men zich bevindt heeft een afwijkende kleur.

Default worden de woningen in de Gallery vertoond van laagste naar hoogste prijs, te beginnen bij de bovenste woning. Met de knop rechtsboven de gallery kan geswitcht worden naar vertonen van hoogste naar laagste prijs.

- 2) Titel en beschrijving woning
- 3) Link naar de detailpagina van de woning

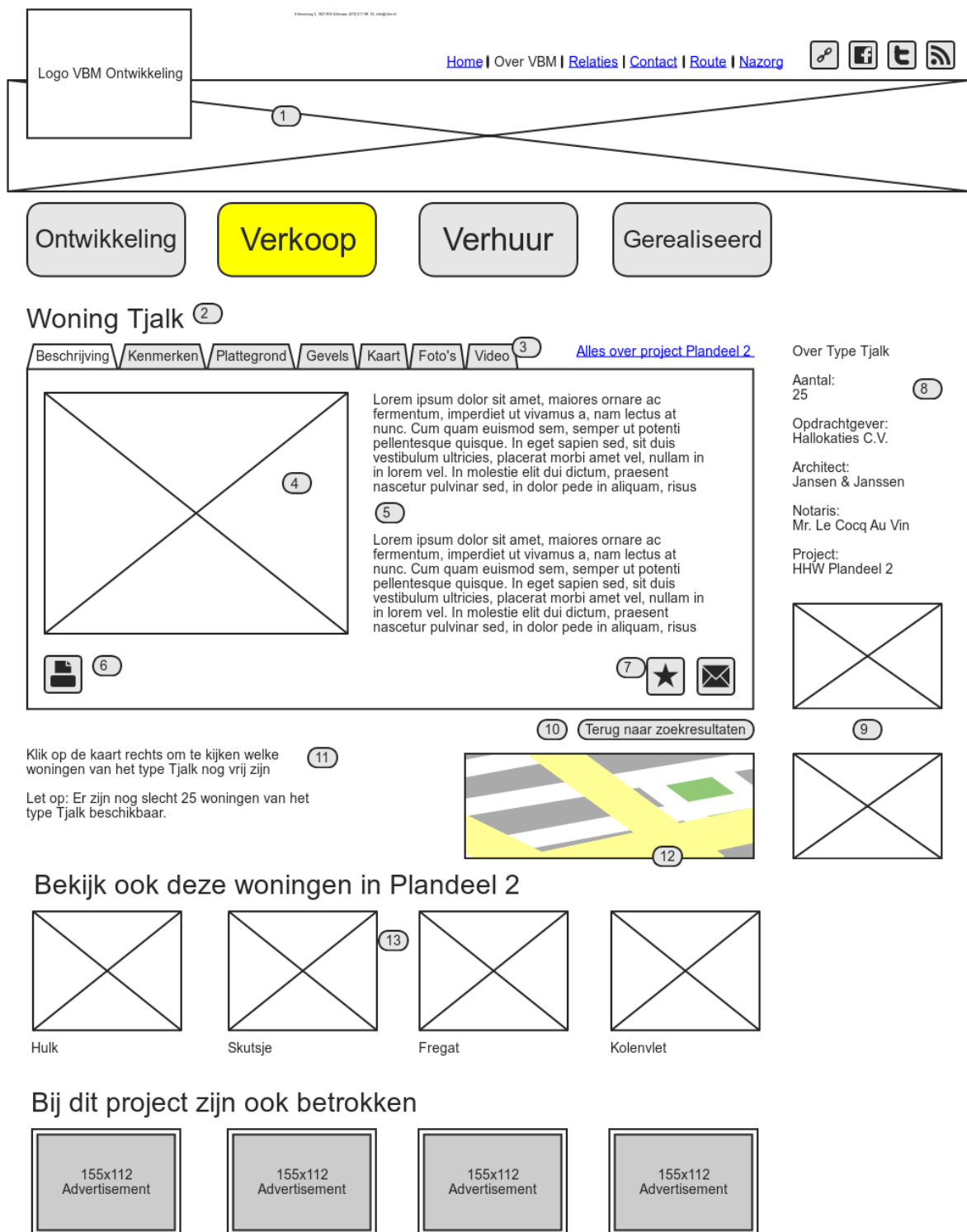
Beheer Contentmanagers

- 1) Beheer afbeeldingen. Afbeeldingen worden automatisch vertoond na toevoeging in content type Woning. Beheer titel en beschrijving. Titel en beschrijving worden automatisch vertoond na toevoeging in content type Woning.
- 2) Interne link is niet te beheren. De link wordt automatisch aangemaakt

6.5.2 Pagina: Verkoop – zoekresultaten

Gelijk aan Verkoop overzichtpagina – lijst, maar dan met de titel 'zoekresultaten' (of iets dergelijks).

6.6 Pagina: Verkoop detailpagina



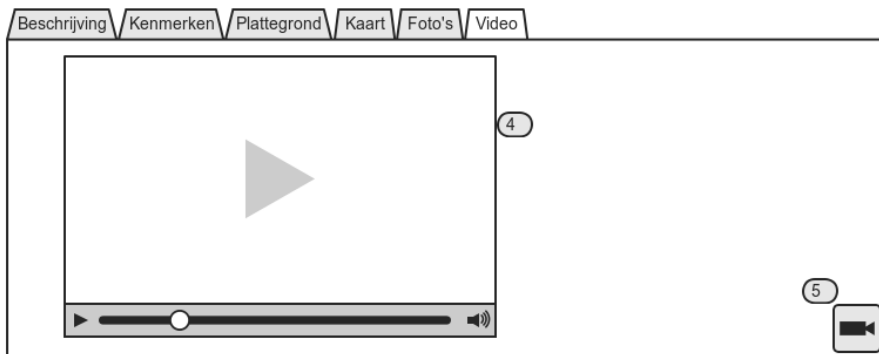
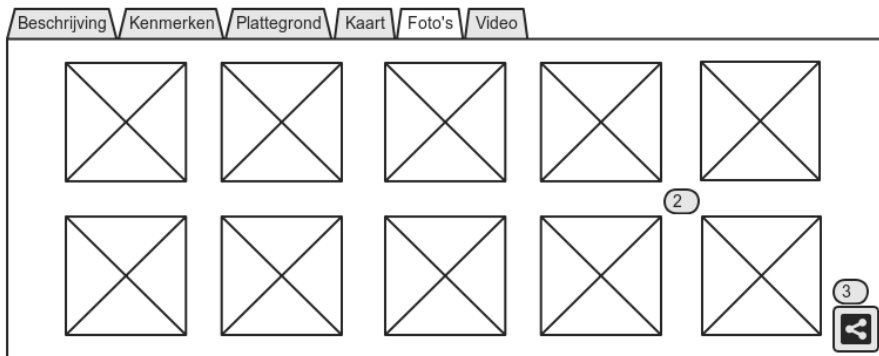
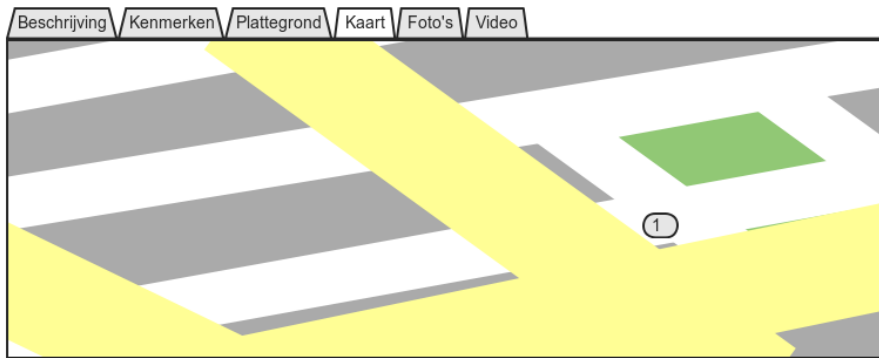
- 1) Paginabrede afbeelding m.b.t. woning
- 2) Titel woning
- 3) Tabbladen voor keuzemogelijk tussen verschillende informatiedelen van de woning. Inhoud kaarttab*, fototab** en videotab*** wijkt af van de in de wireframe getoonde tab. De tab waarop de bezoeker zich bevindt heeft een afwijken kleur t.o.v. de overige tabs. Geheel rechts een link naar de projectpagina van het project waar de woning onder valt.
- 4) Afbeelding van de woning
- 5) Beschrijving van de woning
- 6) Na klikken op printknop wordt de printvriendelijke pagina geopend, waarna de bezoeker de informatie van de tabs (exclusief eventuele video) kan afdrukken.
- 7) Knoppen voor het e-mailen en bewaren van de pagina (favorieten).
- 8) Algemene info over de woning
- 9) Afbeeldingen van artist impression en eventueel interieur. Afbeeldingen zijn gelijk aan die in de tabs.
- 10) Button om terug te gaan naar de pagina met zoekresultaten (wordt alleen vertoond als de bezoeker vanuit de zoekresultatenpagina komt)
- 11) Tekstvak
- 12) Thumb (of deel) van de afbeelding met kaart
- 13) Afbeeldingen en namen van andere woningen die in hetzelfde project als vertoonde woning worden gebouwd. Afbeeldingen linken naar bijbehorende woning detailpagina's. Als er meer dan 4 overige woningen zijn, dan komt er een 2e rij met projecten onder de 1e rij.


Beheer Contentmanagers

- 1) Afbeelding kan niet beheerd worden
- 2) Beheer titel woning
- 3) Beheer tabbladen: eventueel niet vertonen van een tabblad (als er bijvoorbeeld geen video is, dan kan de tab video niet vertoond worden)
- 4) Beheer afbeelding woning. Standaard wordt de eerst geüploade afbeelding getoond. Er komt een mogelijkheid om de aan te geven dat een andere afbeelding default getoond wordt.
- 5) Beheer beschrijving woning
- 6) Printknop is niet te beheren
- 7) Knoppen voor delen pagina zijn niet te beheren
- 8) Beheer tekstvak middels vrije invulvelden

- 9) Beheer modelwoning. Als de woning een modelwoning is, dan kan dit aangegeven worden en zal op deze plaats een afbeelding met de titel 'Modelwoning' verschijnen.
- 10) Button is niet te beheren.
- 11) Beheer tekstvak
- 12) Beheer lijst woningen verkocht/niet verkocht
- 13) 'Woningen uit hetzelfde project' is niet te beheren. Woningen worden op basis van ingevulde project in content type Woning automatisch vertoond

6.6.1 Kaart-, foto- en videotab



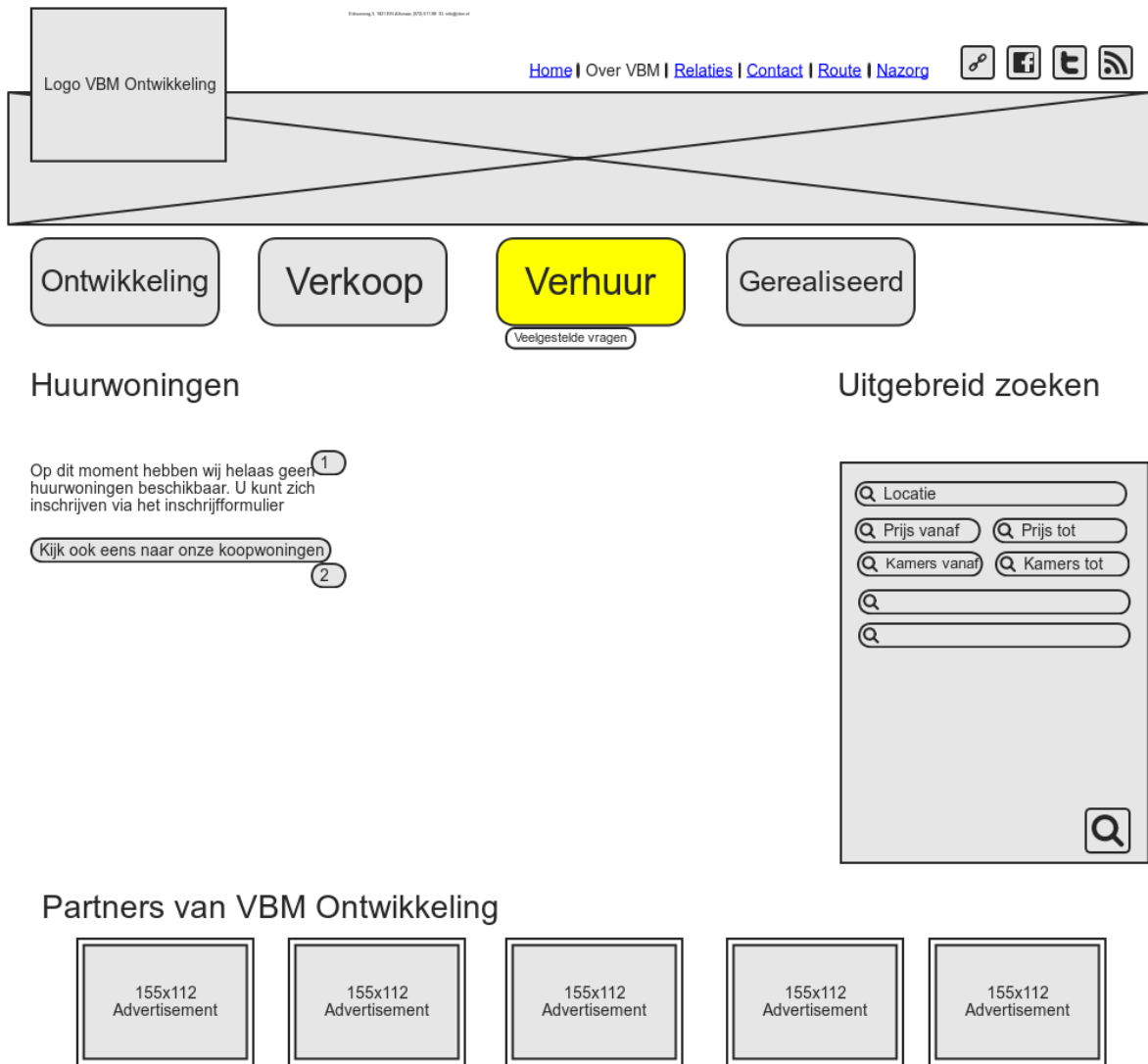
- 1)  Geïntegreerde Google Maps kaart van de stad/dorp waar de woning gebouwd wordt met een pin point van de (toekomstige) locatie van de woning(en).
- 2) Thumbs van artist impressions en foto's (voortgang) van woning
- 3) Project op Slideshare. Button linkt naar afbeeldingen van project op slideshare.net
- 4) Video (Youtube embedded). Door op de video te klikken start de video over het project. Eventueel mogelijkheid om 2 video's te plaatsen
- 5) Project op Youtube. Button linkt naar de pagina met de video op Youtube

Beheer Contentmanagers

- 1) Beheer Google Maps kaart
- 2) Beheer thumbs. Deze worden automatisch gescaled en vertoond. Er kan aangegeven worden als een afbeelding niet vertoond moet worden en in welke volgorde deze getoond worden. Standaard worden de afbeeldingen chronologisch getoond.
- 3) Beheer slideshare link
- 4) Beheer video
- 5) De link kan niet beheerd worden. Deze wordt automatisch aangemaakt.

6.7 Pagina: Huur overzichtpagina

Gelijk aan koop overzichtpagina - lijst. Er worden echter andere velden van de zoekmachine vertoond. Indien er geen woningen zijn die ter verhuur worden aangeboden. Dan wordt de onderstaande pagina vertoond.



[Contact](#) | [Route](#) | [Disclaimer](#) | [sitemap](#) | [Technische realisatie](#)

© VBM Ontwikkeling 2010

- 1) Tekstveld
- 2) Button naar koop of vorige pagina of verwijzing naar waar ingeschreven kan worden

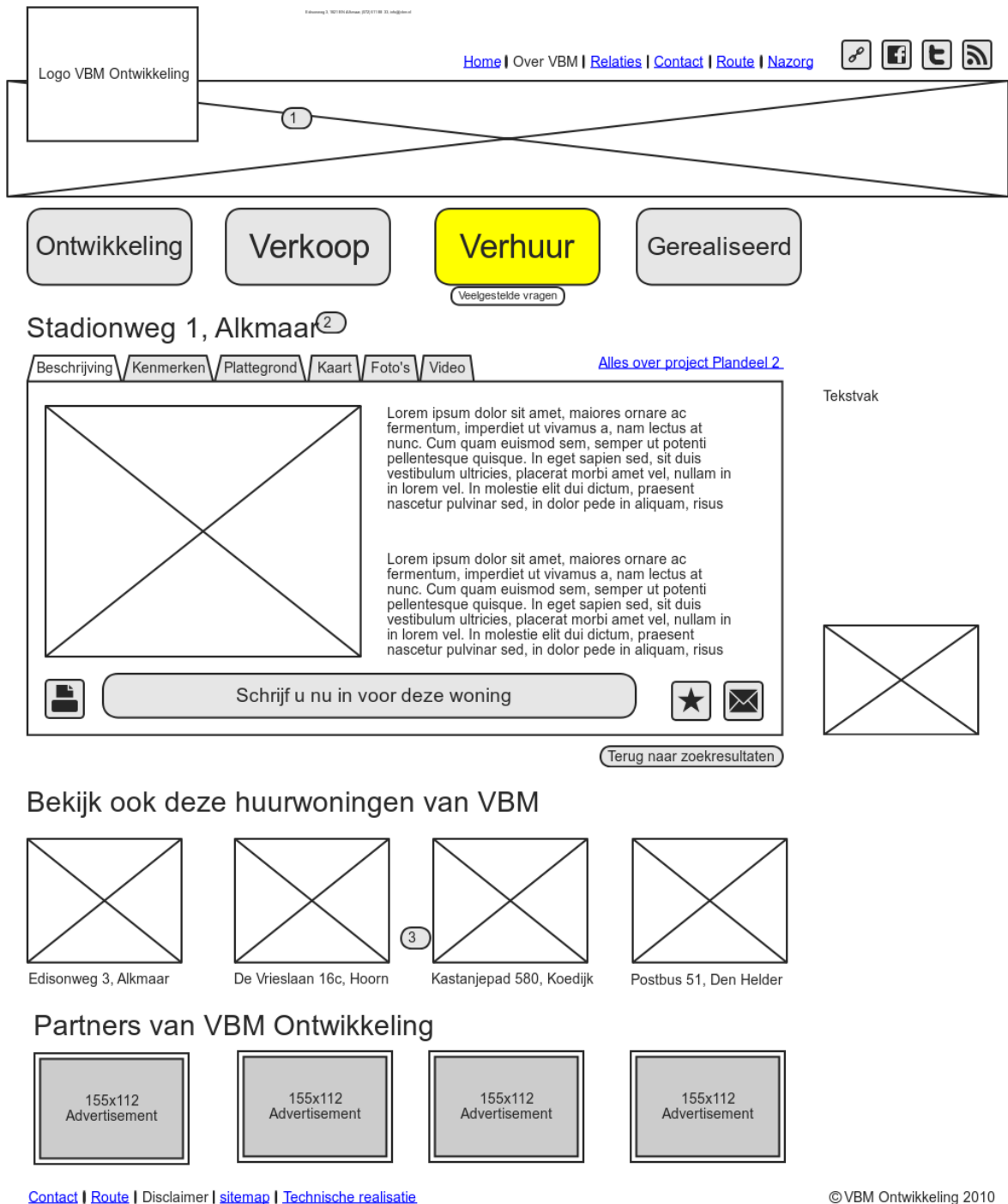
Beheer Contentmanagers

- 1) Beheer tekst
- 2) Button met link

6.7.1 Vertoningen op huur overzichtpagina

De nog niet verhuurde woningen worden altijd als eerste vertoond. Daarna worden de verhuurde woningen vertoond. Bij de verhuurde woningen is een lay-over met de tekst 'Schrijf u hier in voor deze woning', waarna de bezoeker wordt doorgelinkt naar de detailpagina van de woning.

6.8 Pagina: Verhuur detailpagina



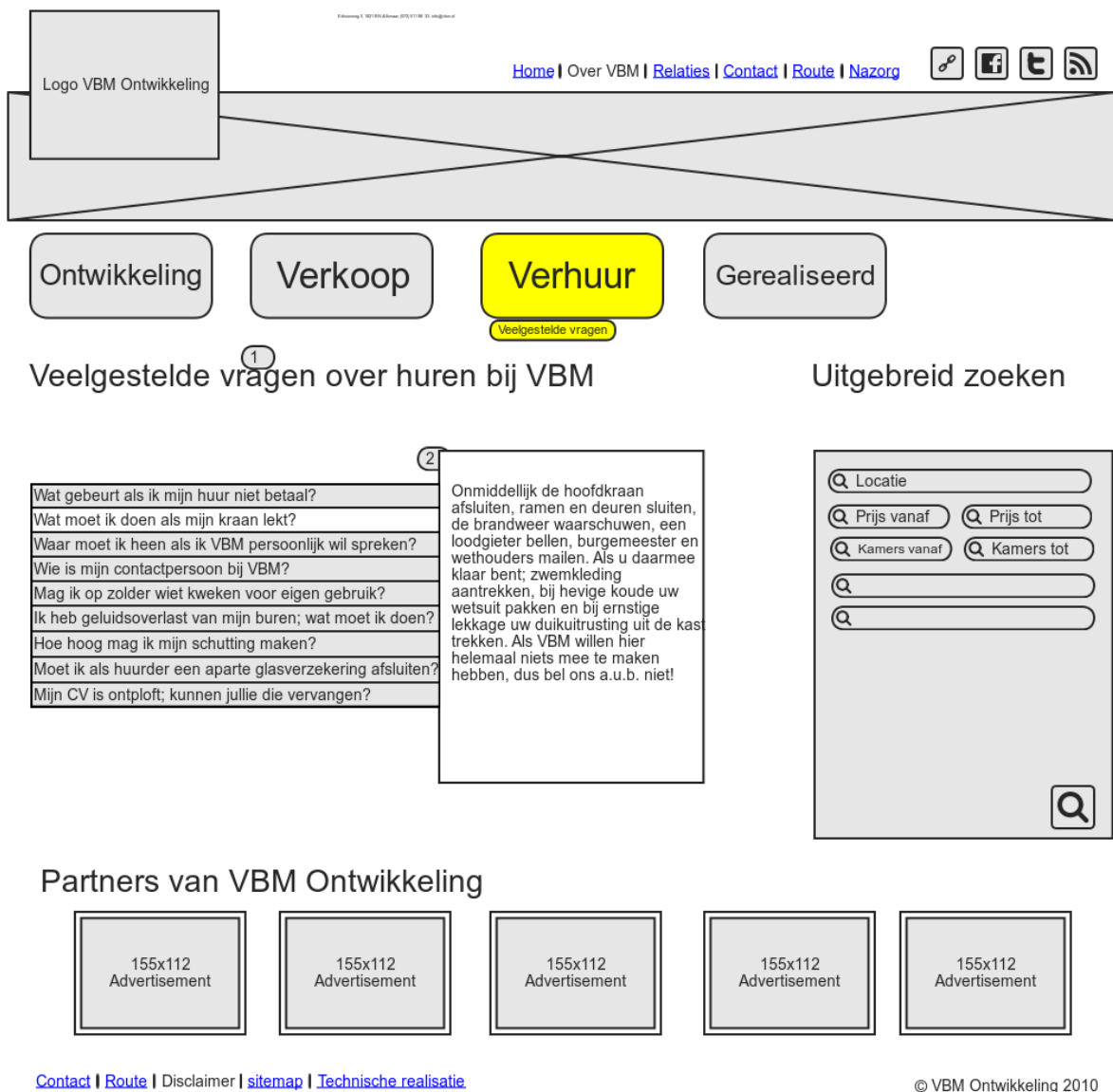
- 1) Paginabrede afbeelding m.b.t. huurwoning
- 2) Adres en plaats woning
- 3) Button linkt naar inschrijfformulier woning, waarin N.A.W.-gegevens al ingevuld staan.

- 4) Afbeeldingen en adressen andere huurwoningen. De afbeeldingen linken naar de detailpagina van de betreffende woning.

Beheer Contentmanagers

- 1) Afbeelding kan niet beheerd worden
- 2) Beheer adres en plaats
- 3) Beheer afbeeldingen. Er kan wel aangegeven worden dat een woning niet vertoond wordt.

6.9 Pagina: Huur - F.A.Q



1) Titel

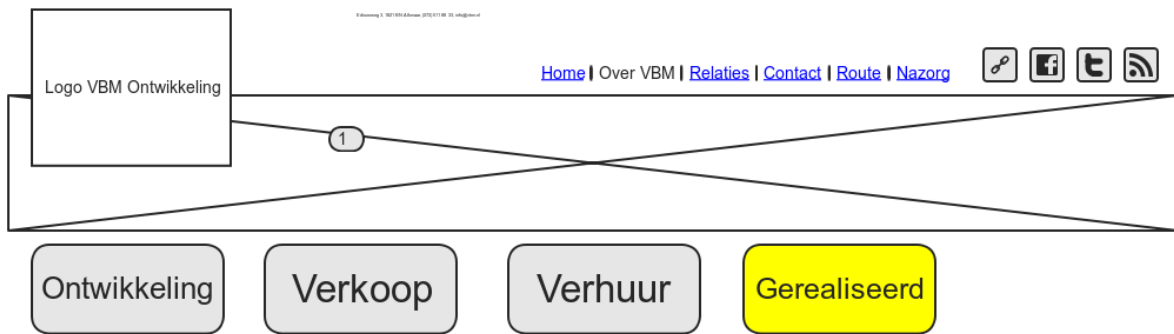
2) Vragen en antwoorden. Als er op een vraag geklikt wordt, dan wordt het antwoord van de vraag zichtbaar naast of onder de vraag.

Beheer contentmanager

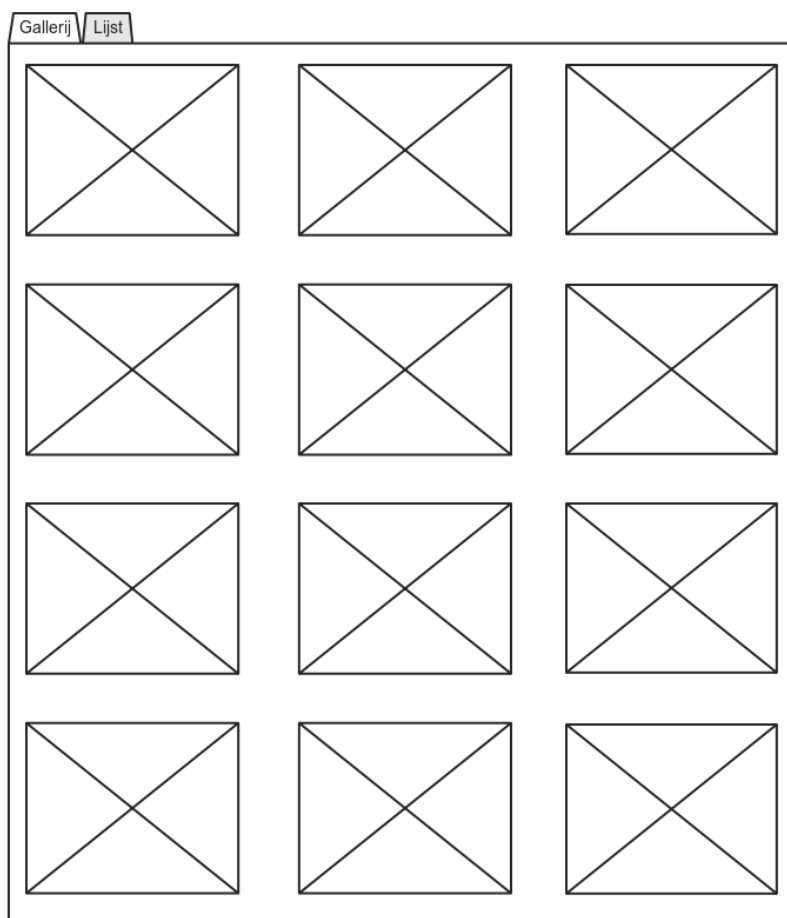
1) Titel is te beheren

2) Vragen en antwoorden zijn te beheren

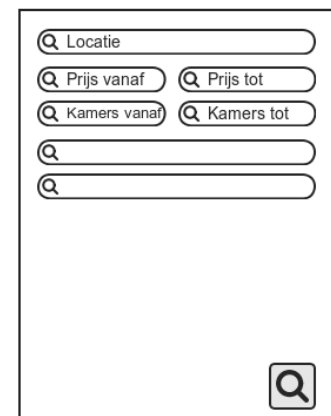
6.10 Pagina: Gerealiseerd overzichtpagina



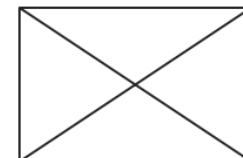
Gerealiseerde projecten



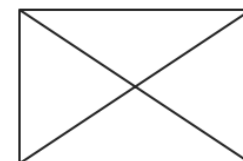
Uitgebreid zoeken in actuele projecten



Bezoek modelwoning Tjalk



Bezoek modelwoning Hulk



Bij deze projecten zijn ook betrokken



Gelijk aan verkoop overzichtpagina; zowel gallery als lijst.

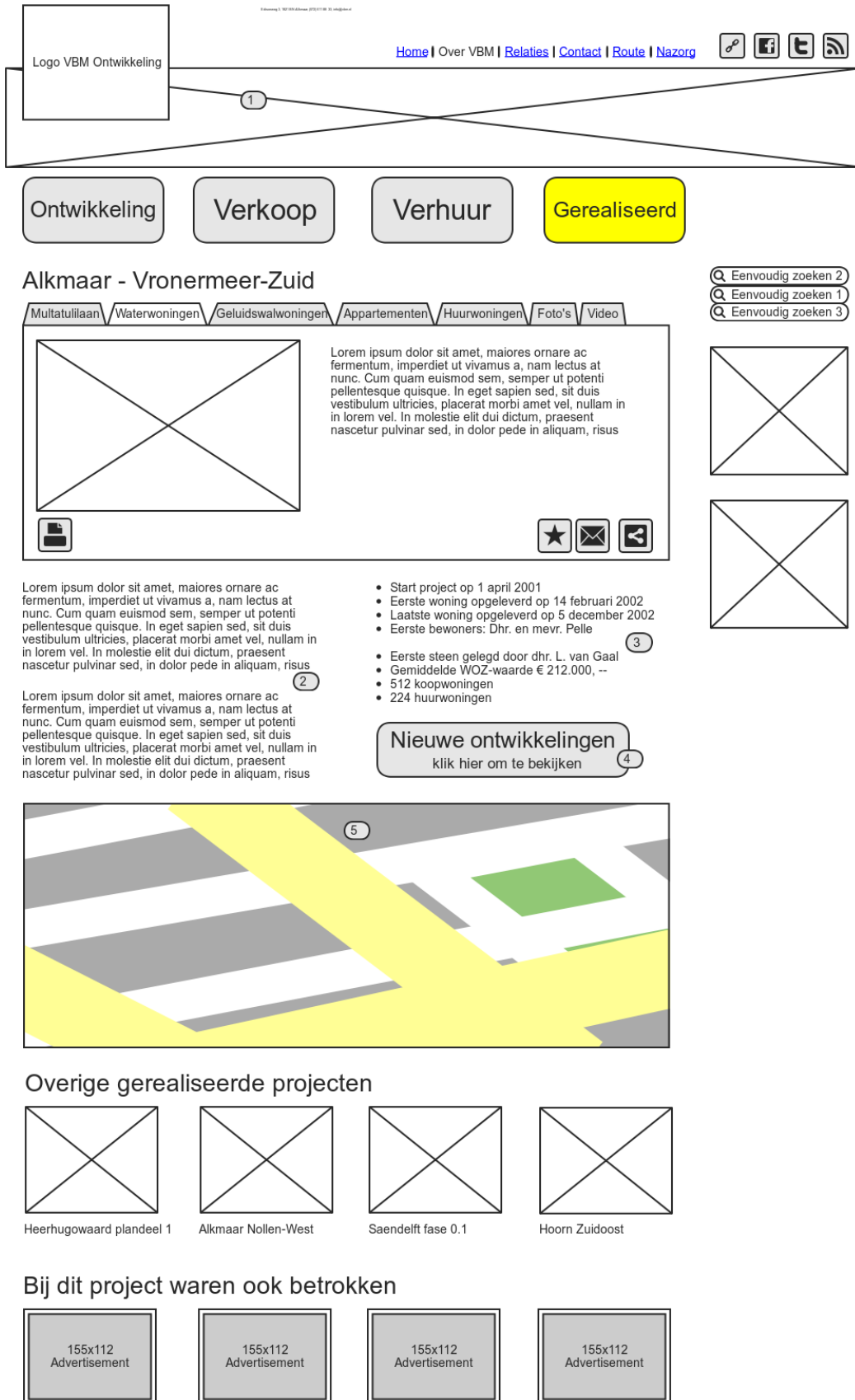
- 1) Paginabrede afbeelding van gerealiseerd project

Overige opmerkingen:

Zowel gerealiseerde projecten als deelprojecten worden hier vertoond

De zoekmachine heeft andere zoekfuncties dan de zoekmachines voor woningen

6.11 Pagina: Gerealiseerd detailpagina

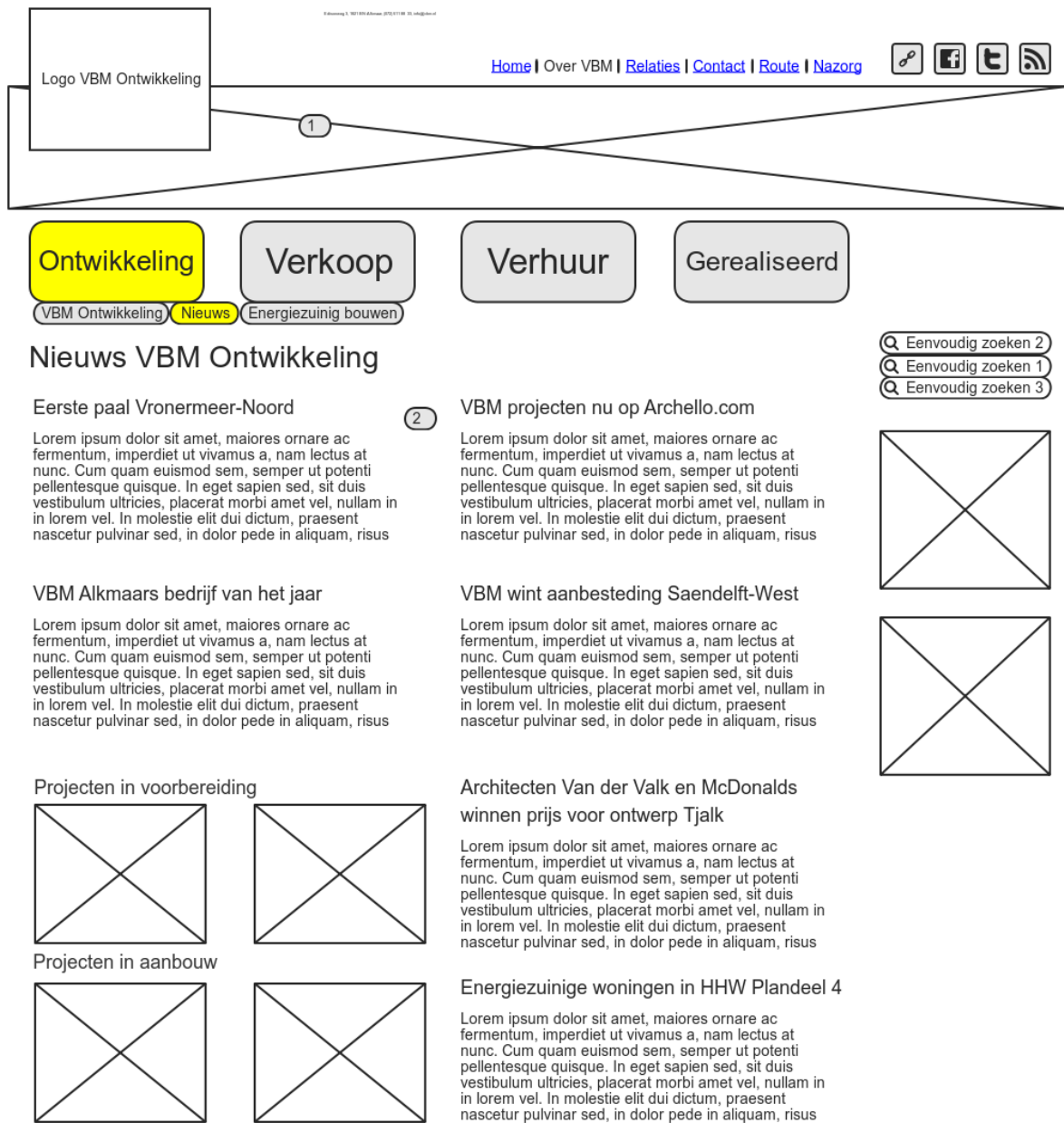


- 1) Paginabrede afbeelding m.b.t. bijbehorende project
- 2) Tekst met toelichting op gehele project
- 3) Lijst met feiten en weetjes van het project
- 4) Opvallende knop met verwijzing naar huidige ontwikkelingen
- 5) !) Google Maps integratie. Kan standaard op Streetview of alleen kaart van de wijk

Beheer Contentmanagers ontwikkeling en algemeen

- 1) Afbeelding kan niet beheerd worden
- 2) Beheer tekst
- 3) Beheer lijst middels invulvelden
- 4) Knop is niet te beheren, de link naar een bijbehorende pagina wel
- 5) Beheer Google Maps

6.12 Pagina: Nieuws overzichtspagina

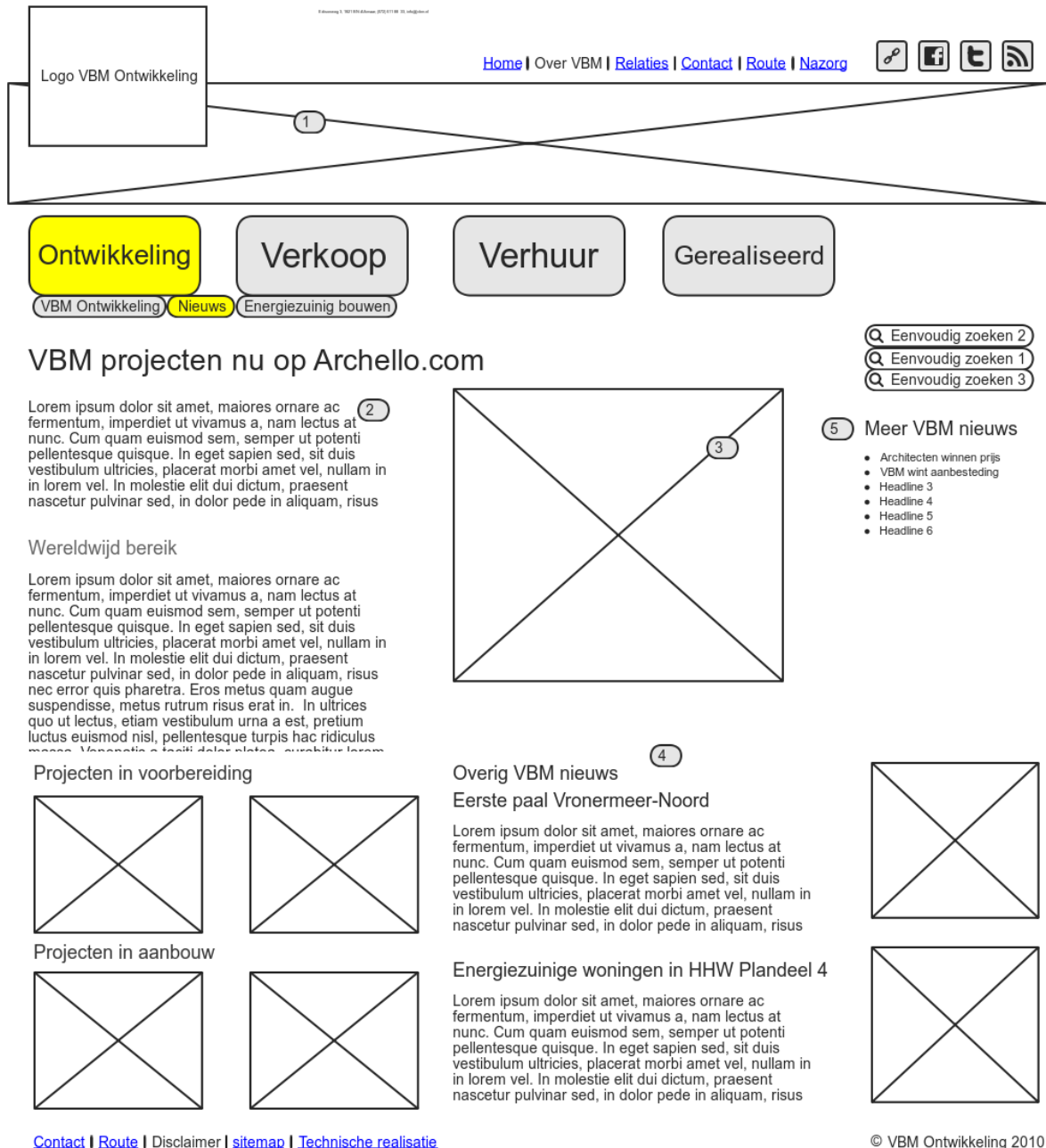


- 1) Paginabrede afbeelding m.b.t. een nieuwsitem
- 2) Intro's van nieuwsberichten. Een lees meer knop linkt naar de bijbehorende nieuwsdetailpagina.

Beheer Contentmanagers ontwikkeling en algemeen

- 1) Beheer afbeelding
- 2) Intro's zijn niet te beheren, maar worden automatisch vertoond na invullen nieuwsbericht

6.13 Pagina: Nieuws detailpagina

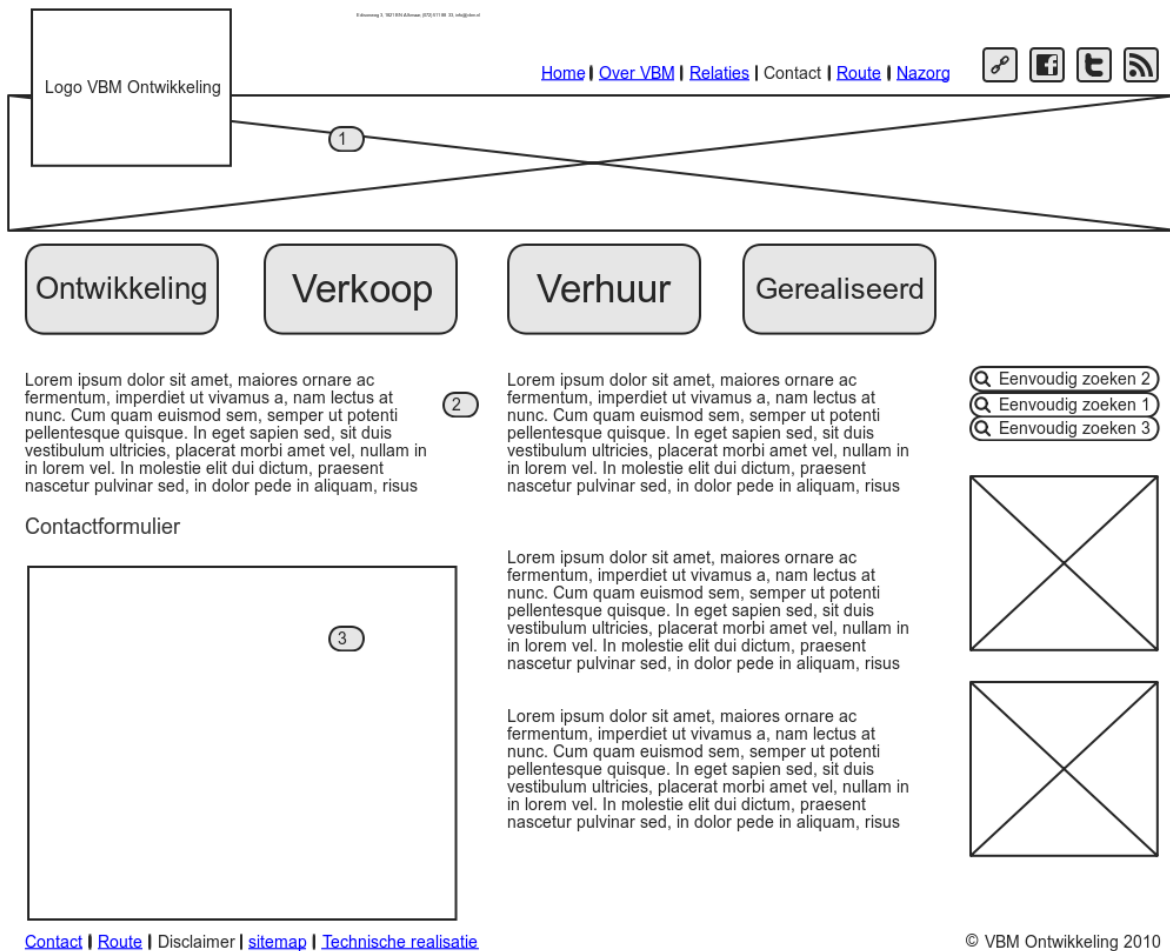


- 1) Paginabrede afbeelding m.b.t. bijbehorende nieuwsbericht
- 2) Introtekst met daaronder nieuwe alinea(s) met eventueel tussenkop(pen)
- 3) Afbeelding
- 4) Intro's van de laatste 2 nieuwsberichten (die niet het geopende bericht zijn)
- 5) Headlines van overige berichten

Beheer Contentmanagers ontwikkeling en algemeen

- 1) Beheer afbeelding
- 2) Beheer tekst
- 3) Beheer afbeelding
- 4) Intro's zijn niet te beheren, maar worden automatisch vertoond na invullen nieuwsbericht. Er kan wel aangegeven worden of een intro op de nieuwsoverzichtpagina en/of de detailpagina getoond wordt.

6.14 Pagina: Contactpagina



- 1) Paginabrede afbeelding m.b.t. contact
- 2) Diverse tekstvakken voor contactinformatie
- 3) Contactformulier

Beheer Contentmanagers algemeen

- 1) Beheer afbeelding
- 2) Beheer tekst, eventueel met invulvelden
- 3) Beheer velden formulier

6.15 Pagina: Nazorg

Gelijk aan pagina Contact, maar met andere naam en e-mailadres

6.16 Pagina: algemene pagina

De algemene pagina heeft dezelfde template als de pagina Ontwikkeling – openingspagina (6.3). De pagina kan gebruikt worden voor onder andere 'Over VBM', 'Relaties', Woontips.

7 OVERIGE FUNCTIONALITEITEN

7.1 Search Engine Optimization

Op technisch vlak wordt rekening gehouden met SEO, middels volgende onderdelen:

- Middels URL-opbouw
- Middels gevalideerde HTML (broncode van de website)
- Genereren van een XML sitemap
- Opbouw meta-keywords door content managers

Verder worden er geen SEO functionaliteiten geïmplementeerd.

7.2 URL opbouw

De URL's worden automatisch opgebouwd conform format:

`www.vbm.nl/contenttype-naam/content-item-naam`

Het systeem genereert automatisch de URL's, maar deze zijn achteraf handmatig aan te passen.

7.3 Menu beheer

De Contentmanager Algemeen kan het menu beheren

7.4 Printversie van pagina's

!) Voor de pagina's met (uitgebreide) informatie over projecten en woningen wordt de mogelijkheid geboden om deze op een printvriendelijke wijze weer te geven en deze af te drukken. Zowel Ontwikkeling als Verkoop zullen aangeven welke zaken in de printversie te zien moeten zijn.

7.5 WYSIWYG tekst editor

Voor de in te voeren teksten wordt een WYSIWYG tekst editor geïmplementeerd. Dit is een scherm waarin op een gebruiksvriendelijke manier tekst opgemaakt kan worden, zonder dat de gebruiker HTML codes hoeft te opmaken. WYSIWYG = What you see is what you get.

7.6 RSS Streams

Er is een mogelijkheid om uitgaande RSS te implementeren. De items die voor de uitgaande RSS beschikbaar zijn, zijn nieuwsitems en nieuw aangemaakt en gepubliceerde projecten.

7.7 Zoekfunctionaliteit

?) Op een aantal eerder in dit FO genoemde pagina's wordt een uitgebreide zoekfunctionaliteit geïmplementeerd. De zoekmachine wordt gebaseerd op de standaard zoekfunctionaliteit van Drupal6 en bevat de volgende zoekmogelijkheden:

- Koop-/huurwoning
- Nieuwbouw/bestaand

- Projectnaam
- Locatie
- Koopprijs vanaf
- Koopprijs tot
- Huurprijs vanaf
- Huurprijs tot
- Woonoppervlak vanaf
- Woonoppervlak tot
- Kavelgrootte vanaf
- Kavelgrootte tot
- Aantal kamers vanaf
- Aantal kamers tot
- Soort woning
- Status bouw

De zoekfunctionaliteiten worden nog nader uitgewerkt gedurende de ontwikkeling. Lucius zal aangeven wanneer de gewenste zoektermen uiterlijk uiterlijk aangeleverd moeten zijn.

Op de overig pagina's zal een deel van deze zoekmachine gebruikt worden, bestaande uit de keuzevelden locatie, prijs (van-tot), type woning en eventueel huur/koop.

7.8 Schalen afbeeldingen

Afbeeldingen worden automatisch gescaled, zodat de diverse pagina's snel geladen kunnen worden. Er zal voor diverse content typen een verhouding voor de te tonen afbeeldingen vastgelegd worden. Hier zullen 2 typen onderscheiden worden: landscape ('horizontaal') en portrait ('verticaal')

7.9 Multi-site implementatie

Multi-site houdt in dat er meerdere websites in 1 systeem zijn te beheren. Er wordt geen rekening gehouden met multi-site implementatie.

7.10 Template beheer

Binnen het systeem is het niet mogelijk zelf een template voor een aan te maken pagina te kiezen. De templates worden geheel automatisch door het systeem gegenereerd op basis van content type.

7.11 Import- en exportfuncties

Lucius adviseert om in 1e instantie geen import- en exportfuncties voor .csv bestanden te maken. Zeer waarschijnlijk wegen de kosten voor ontwikkeling niet op tegen de besparing in tijd bij het invoeren van gegevens. Mocht na enige tijd toch blijken dat de content managers teveel tijd kwijt zijn aan invoeren van bepaalde gegevens, dan kan een import- en/of export functionaliteit alsnog ontwikkeld worden (dit zal niet meer tijd kosten dan het direct ontwikkelen van zo'n functionaliteit).

Voorbeeld:

Huurverhogingen kunnen in het systeem worden ingevoerd. Dit zal voor bijvoorbeeld 40 woningen een klus van ongeveer een kwartier zijn. De ontwikkeling (inclusief overleg en testen) kost al gauw 6-8 uur.

8 MIGRATIE VOORGAANDE SYSTEMEN

8.1 URL migratie van een externe (voorgaande) website

Lucius implementeert alias velden, zodat VBM in die velden de URL's aan kan geven die via een re-direct naar de juiste URL doorgestuurd kunnen worden. Indien alle pagina's van de oude website uit het cache geheugen van de zoekmachines verwijderd zijn, kan VBM de aliassen weer verwijderen.

8.2 Content migratie van een externe (voorgaande) website

Aangezien de website in zijn geheel nieuw opgezet wordt, zal de voorgaande websitecontent niet of slechts gedeeltelijk meegenomen worden door VBM. VBM Ontwikkeling gaat alle teksten zelf in het CMS plaatsen.

9 EXTERNE KOPPELINGEN

Binnen dit systeem worden geen koppelingen gemaakt met externe systemen. Denk hierbij aan CRM-, HRM-, ERP-systemen of externe websites.

10 OVERIGE BEPALINGEN

10.1 Inleiding

Onderstaand overige bepalingen, die benodigd zijn ter afbakening van het systeem en bijbehorende werkzaamheden.

10.2 Gebruik open source of maatwerk modules

Om snelheid, flexibiliteit en schaalbaarheid te garanderen wordt altijd gezocht naar een optimale configuratie in open source modules en maatwerk modules.

Er zijn vele open source modules beschikbaar, maar slechts enkele zijn echt zeer nuttig en efficiënt toe te passen op een project; en kunnen dus veilig en stabiel worden ingezet.

Daarnaast zijn er veelal open source modules die een deel van de gewenste functionaliteit zouden kunnen bieden.

Bij het inzetten van open source modules moet een zeer goede overweging gemaakt worden: deze te gebruiken of een maatwerk module bouwen. Wanneer een open source module ingezet wordt, ontstaan de volgende risico's:

- Overhead, doordat veel functionaliteit niet gebruikt wordt, ontstaat onnodige vertraging binnen het Drupal systeem.
- Onnodige potentiële veiligheidslekken in functionaliteit die niet gebruikt wordt.
- Veiligheidslekken en stabiliteitsproblemen die niet gedicht worden. Het zijn allen vrijwilligersprojecten, een open source module kan opeens inactief worden.
- Wanneer Drupal een update behoeft, zou het kunnen dat de module niet compatibel is.

Bij de modulekeuze zoals hierboven beschreven, is een optimale combinatie gezocht om bovenstaande risico's zoveel mogelijk in te perken.

10.3 Font

Het font wat gebruikt moet worden voor de content is Verdana 11

10.4 Project administratie

Statische documentatie

Voor alle projectdocumentatie die een statisch karakter heeft, wordt een webbased centraal open source wiki-systeem aangeboden.

Hierin wordt bijvoorbeeld de volgende documentatie verwerkt:

- Project documenten (functioneel ontwerp / grafisch ontwerp)
- Project notulen
- Planning
- Content management handleidingen
- Technische documentatie

Dynamische documentatie

Voor alle projectdocumentatie die een dynamisch / verlopend karakter heeft, wordt een webbased open source centraal case tracking systeem aangeboden. Binnen dit systeem krijgt elke betrokken persoon een unieke login en er kunnen verschillende gebruikersgroepen met bijbehorende projecten samengesteld worden.

Hierin worden feature request, helpdeskcalls, general tasks en bugs in opgenomen.

10.5 Microsoft Internet Explorer versie 6 ondersteuning

Binnen dit systeem wordt geen rekening gehouden met ondersteuning van IE6. Eventueel gewenste ondersteuning wordt op verzoek uitgevoerd op basis van nacalculatie.

10.6 Slechtziende en blinde mensen

Binnen de implementatie wordt geen rekening gehouden met de specifieke wensen van visueel gehandicapten.

10.7 Mobiele toestellen

Binnen de implementatie wordt geen rekening gehouden met mobiele toestellen.

10.8 Taal content management systeem

De voertaal voor het content management systeem is Engels.

